

# ПРОТОКОЛ

30.06.2023 № 101-гс

г. Пермь, ул. Куйбышева, д.14  
2 этаж, зал заседаний;  
Видеоконференцсвязь TrueConf

**заседания Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае (далее – Совет)**

Председательствовал: Махонин Д.Н. – губернатор Пермского края

Присутствовали: 42 человека (из них 29 человек – члены Совета)

## ПОВЕСТКА:

1. О присвоении статуса «приоритетный инвестиционный проект» инвестиционному проекту: «Диверсификация продуктового портфеля с расширением производства», реализуемому акционерным обществом «ЭЛКАМ-нефтемаш».

### Докладчик:

Третьякова Елена Александровна – директор по экономике и финансам акционерного общества «ЭЛКАМ-нефтемаш».

2. О присвоении статуса «приоритетный инвестиционный проект» инвестиционному проекту: «Строительство индустриально-логистического парка АО «Сибур-Химпром», реализуемому акционерным обществом «Сибур-Химпром».

### Докладчик:

Рассказов Данил Владимирович – генеральный директор акционерного общества «Сибур-Химпром».

3. О присвоении статуса «приоритетный инвестиционный проект» инвестиционному проекту: «Логистический парк «Парма», реализуемому обществом с ограниченной ответственностью «ПЕРМЬ ЛОГИСТИКА».

### Докладчик:

Ковалев Никита Вячеславович – генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «ПЕРМЬ ЛОГИСТИКА».

4. О корректировке параметров приоритетных инвестиционных проектов:

«Строительство Комплекса каталитического крекинга (FCC)»,

реализуемого обществом с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез»;

«Многофункциональный центр с гостиницей в границах улиц Монастырская - Попова - Петропавловская - Осинская г. Пермь», реализуемого обществом с ограниченной ответственностью «Перспект Пермь».

Докладчик:

Соснин Эдуард Олегович – министр экономического развития и инвестиций Пермского края.

## 5. Разное.

СЛУШАЛИ: Махонина Д.Н., Ковалева Н.В., Рассказова Д.В., Соснина Э.О., Третьякову Е.А.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию выступивших.
2. Отметить наличие кворума (присутствовали 29 членов Совета из 47).

3. В соответствии с пунктом 2.20.2 Порядка рассмотрения и отбора инвестиционных проектов с объемом инвестиций не менее 100 миллионов рублей, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 6 декабря 2013 г. № 1721-п «Об отборе инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края» (далее – Порядок) присвоить статус «приоритетный инвестиционный проект» и предоставить меры государственной поддержки инвестиционному проекту «Диверсификация продуктового портфеля с расширением производства», реализуемому акционерным обществом «ЭЛКАМ-нефтемаш», с параметрами:

- 1) общий объем инвестиций – 351,17 млн руб.;
- 2) количество создаваемых рабочих мест – 19;
- 3) срок реализации инвестиционного проекта – 2021-2024 гг.;
- 4) категория «приоритетного инвестиционного проекта» в целях получения инвестиционного налогового вычета – «малый приоритетный инвестиционный проект Пермского края»;
- 5) объем инвестиций для получения инвестиционного налогового вычета – 351,17 млн руб.
- 6) иные условия реализации проекта:
- 6.1) инициатор инвестиционного проекта обязуется:

- провести оснащение кафедры металловедения и термической обработки механико-технологического факультета ФГАОУ ВО «Пермский национальный исследовательский политехнический университет» испытательным оборудованием для определения свойств материалов (включая стали и сплавы) на сумму не менее 1 000 тыс. руб. до конца 2024 года.

4. В соответствии с пунктом 2.20.2 Порядка присвоить статус «приоритетный инвестиционный проект» и предоставить меры государственной поддержки инвестиционному проекту «Строительство индустриально-логистического парка АО «Сибур-Химпром», реализуемому акционерным обществом «Сибур-Химпром», с параметрами:

- 1) общий объем инвестиций – 161 млн руб.;
- 2) количество создаваемых рабочих мест – не предусмотрено;
- 3) срок реализации инвестиционного проекта – 2023-2024 гг.;
- 4) иные условия реализации проекта:

4.1) инициатор инвестиционного проекта обязуется:

- осуществить запуск работы комнаты матери и ребенка в Пермском государственном национальном исследовательском университете в рамках Межрегионального проекта «Экосистема семьи» на сумму не менее 6,8 млн руб. в 2023 году.

5. В соответствии с пунктом 2.20.2 Порядка присвоить статус «приоритетный инвестиционный проект» и предоставить меры государственной поддержки инвестиционному проекту «Логистический парк «Парма», реализуемому обществом с ограниченной ответственностью «ПЕРМЬ ЛОГИСТИКА», с параметрами:

- 1) общий объем инвестиций – 1 650 млн руб.;
  - 2) количество создаваемых рабочих мест – 19;
  - 3) срок реализации инвестиционного проекта – 2023-2025 гг.;
  - 4) иные условия реализации проекта:
- 4.1) инициатор инвестиционного проекта обязуется:

- оказать благотворительную помощь функционирующим на территории Пермского края организациям для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и(или) государственным стационарным учреждениям социального обслуживания на территории Пермского края, оказывающим государственные услуги гражданам пожилого возраста и инвалидам, на общую сумму не менее 2 500 тыс. рублей до 2025 года:

- не менее 500 тыс. руб. в 2023 году;
- не менее 1 000 тыс. руб. в 2024 году;
- не менее 1 000 тыс. руб. в 2025 году.

6. В соответствии с пунктом 5.10 Порядка сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта «Строительство Комплекса каталитического крекинга (FCC)», реализуемого обществом с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез», с параметрами:

- 1) общий объем инвестиций – 97 960 млн руб.;
- 2) количество создаваемых рабочих мест – 130;
- 3) срок реализации инвестиционного проекта – 2019-2027 гг.

Внести соответствующие изменения, в том числе в инвестиционное соглашение о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края в порядке, установленном пунктом 5.14.3 Порядка.

7. В соответствии с пунктом 5.10 Порядка сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта «Многофункциональный центр с гостиницей в границах улиц Монастырская – Попова – Петропавловская – Осинская г. Пермь», реализуемого обществом с ограниченной ответственностью «ПРОСПЕКТ ПЕРМЬ», с параметрами:

1) инициатор инвестиционного проекта – общество с ограниченной ответственностью «ПРОСПЕКТ ПЕРМЬ», общество с ограниченной ответственностью «Конгресс Пермь»;

2) общий объем инвестиций – 14 952 млн руб.;

3) количество создаваемых рабочих мест – ориентировочно 2 300;

4) срок реализации инвестиционного проекта 2018 – 2027 годы, в том числе по очередям:

первая очередь: сентябрь 2019 года – февраль 2022 года в границах улиц Попова – Петропавловская – Осинская – Советская (детский центр, кинотеатр, рестораны, торговые площади, паркинг – ориентировочно 530 машино-мест);

вторая очередь: декабрь 2020 года – март 2024 года в границах улиц Попова – Монастырская – Осинская – Советская (гостиница 5\* общей площадью ориентировочно 13,08 тыс.кв.м);

третья очередь: июль 2023 года – март 2025 года в границах улиц Попова – Монастырская – Осинская – Советская (конгресс-центр);

четвертая очередь: апрель 2024 года – март 2026 года в границах улиц Попова – Монастырская – Осинская – Советская (торговые площади, рестораны)

пятая очередь: апрель 2025 года – март 2027 года в границах улиц Попова – Монастырская – Осинская – Советская (торговые площади, рестораны, паркинг – ориентировочно 670 машино-мест).

4) объекты инфраструктуры и мероприятия, финансируемые инициатором инвестиционного проекта:

а) строительство объектов общей площадью ориентировочно 195 тыс. кв.м, в том числе:

торговые площади – ориентировочно 88 тыс.кв.м;

кинотеатр – ориентировочно 3,7 тыс.кв.м.;

гостиница 5\* – ориентировочно 13,08 тыс.кв.м. (150 номеров). Площадь однокомнатного одноместного номера не менее 20 кв.м. Площадь однокомнатного двухместного номера («дабл» и «твин») не менее 22 кв.м.;

конгресс-центр – ориентировочно 3,5 тыс.кв.м (с возможностью проведения конгрессных мероприятий с числом участников более 1000 человек);

рестораны – ориентировочно 3 тыс.кв.м;

детский центр – ориентировочно 2 тыс.кв.м;

паркинг – ориентировочно 42 тыс.кв.м (вместимостью 1200 машино-мест);

технические помещения – ориентировочно 10 тыс.кв.м;

места общего пользования – ориентировочно 29,8 тыс.кв.м;

б) строительство объектов дорожной инфраструктуры с общим объемом финансирования не менее 200 млн руб.:

строительство дополнительной полосы по ул. Попова в направлении с юга на север на участке от ул. Петропавловской до остановочного пункта между ул. Монастырская и ул. Окулова;

строительство дополнительной 4-й полосы на ул. Попова в виде локального уширения проезжей части на подходе к перекрестку от ул. Монастырской (перекресток ул. Попова – ул. Петропавловская);

строительство надземного пешеходного перехода через ул. Попова в створе ул. Советская (готовность конструктива надземного пешеходного перехода: 1 квартал 2024 года);

строительство подземного пешеходного перехода через ул. Монастырская;

в) мероприятия, финансируемые инициатором инвестиционного проекта в связи с передачей здания по ул. Советская, 77 в муниципальную собственность города Перми:

приобретение и передача без оплаты в муниципальную собственность города Перми административных (офисных) помещений полезной площадью не менее 800 кв.м.

переезд организаций из здания по ул. Советская, 77 в здание по ул. Комбайнеров, 30;

приспособление здания по ул. Комбайнеров, 30 для размещения организаций, находящихся в здании по ул. Советская, 77, в целях освобождения здания;

освобождение земельного участка по ул. Советская, 77 от зданий, строений, сооружений;

г) мероприятия, финансируемые инициатором инвестиционного проекта: освобождение земельных участков, планируемых к предоставлению в рамках приоритетного инвестиционного проекта, от зданий, строений, сооружений. Перечень земельных участков, планируемых к предоставлению в рамках приоритетного инвестиционного проекта, устанавливается в инвестиционном соглашении о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края;

Внести соответствующие изменения, в том числе в распоряжение губернатора Пермского края от 19 марта 2019 г. № 45-р, инвестиционное соглашение о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края в порядке, установленном пунктом 5.14.3 Порядка.

Губернатор Пермского края

Д.Н. Махонин

Протокол вел

Э.О. Соснин

Список присутствующих:

**ОЧНОЕ УЧАСТИЕ:**

- |                                      |                                                                                                                                    |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. МАХОНИН<br>Дмитрий Николаевич     | - губернатор Пермского края, председатель Совета                                                                                   |
| 2. ЧИБИСОВ<br>Алексей Валерьевич     | - заместитель председателя Правительства –<br>министр промышленности и торговли Пермского<br>края, заместитель председателя Совета |
| 3. СОСНИН<br>Эдуард Олегович         | - министр экономического развития и инвестиций<br>Пермского края, секретарь Совета                                                 |
| 4. ПУТИЛОВА<br>Варвара Александровна | - помощник губернатора Пермского края                                                                                              |

**Члены Совета:**

- |                             |                                                                                                                         |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. ФУРМАН<br>Яна Валерьевна | - генеральный директор государственного<br>бюджетного учреждения Пермского края<br>«Агентство инвестиционного развития» |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Инициаторы инвестиционных проектов:**

- |                                      |                                                                              |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 6. ПОЛЕЖАЕВ<br>Роман Михайлович      | - технический директор акционерного общества<br>«ЭЛКАМ-нефтемаш»             |
| 7. РАССКАЗОВ<br>Данил Владимирович   | - генеральный директор акционерного общества<br>«Сибур-Химпром»              |
| 8. ТРЕТЬЯКОВА<br>Елена Александровна | - директор по экономике и финансам акционерного<br>общества «ЭЛКАМ-нефтемаш» |

**УЧАСТИЕ ПОСРЕДСТВОМ ВИДЕОКОНФЕРЕНЦСВЯЗИ  
НА ПЛАТФОРМЕ TRUECONF:**

- |                                |                                                                                                  |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9. БЕЛОВ<br>Вячеслав Артурович | - президент Союза «Пермская торгово-<br>промышленная палата», заместитель<br>председателя Совета |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|

10. ТЕПЛОВ  
Дмитрий Викторович
- председатель Совета Пермского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», заместитель председателя Совета

#### **Члены Совета:**

11. АГАФОНОВА  
Наталия Николаевна
- ректор частного образовательного учреждения высшего образования «Западно-Уральский институт экономики и права», к.и.н., руководитель рабочей группы по развитию частного образования
12. АНДРЕЕВ  
Алексей Гурьевич
- генеральный директор публичного акционерного общества «Пермская научно-производственная приборостроительная компания», президент регионального объединения работодателей «Сотрудничество»
13. БЕЛОУСОВ  
Илья Леонидович
- директор филиала акционерного общества «Системный оператор единой энергетической системы» «Региональное диспетчерское управление энергосистем Пермского края, Удмуртской Республики и Кировской области»
14. БОЙЧЕНКО  
Александр Юрьевич
- председатель комитета Законодательного Собрания Пермского края по государственной политике и местному самоуправлению, депутат Законодательного Собрания Пермского края, руководитель рабочей группы по развитию экспортного потенциала Пермского края
15. ГУРОВА  
Наталия Владимировна
- руководитель Управления Федеральной налоговой службы по Пермскому краю
16. ЖДАНОВ  
Олег Михайлович
- председатель Совета Союза «Пермская торгово-промышленная палата», руководитель рабочей группы по подключению к электро-, водо-, газо-, теплосетям
17. ЗАБОЛОТНЫХ  
Алексей Викторович
- председатель правления Межотраслевой ассоциации развития конкуренции, руководитель рабочей группы по содействию развитию конкуренции

18. КАНИЩЕВ  
Николай Валентинович - ресторатор, руководитель рабочей группы по развитию индустрии HoReCa (гостинично-ресторанный бизнес)
  
19. КАРПИНСКИЙ  
Дмитрий Юрьевич - директор общества с ограниченной ответственностью «Клиника немецкой стоматологии «Гутен Таг», руководитель рабочей группы по развитию медицины
  
20. КЛЕПИКОВ  
Андрей Львович - региональный директор Операционного офиса «Пермский» Приволжского филиала публичного акционерного общества «Промсвязьбанк»
  
21. КОСВИНЦЕВ  
Николай Николаевич - общественный представитель автономной некоммерческой организации «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов» в Пермском крае, директор Центра компетенций Национальной технологической инициативы по направлению «Фотоника» ФГАОУ ВО «Пермский государственный национальный исследовательский университет», руководитель рабочей группы по реализации Национальной технологической инициативы в Пермском крае
  
22. КРИВЕНКОВА  
Елена Николаевна - член Генерального совета Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», руководитель рабочей группы по развитию туризма
  
23. КРУГЛЯКОВ  
Сергей Васильевич - директор филиала «Пермский» публичного акционерного общества «Т Плюс»
  
24. КРУПИН  
Андрей Алексеевич - заместитель председателя Пермского регионального отделения Общероссийской организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»
  
25. ЛАВРИН  
Александр Федорович - руководитель представительства государственной корпорации «Ростех» в Пермском крае, руководитель рабочей группы по развитию промышленности

- |                                        |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 26. НИКИТЕНКО<br>Ирина Александровна   | - директор общества с ограниченной ответственностью «Пермский центр инновационного менеджмента»                                                        |
| 27. НИКИТИНА<br>Яна Алексеевна         | - руководитель Центра поддержки экспорта Пермского края                                                                                                |
| 28. НОСКОВ<br>Павел Алексеевич         | - министр агропромышленного комплекса Пермского края                                                                                                   |
| 29. САЛЕЕВА<br>Анна Юрьевна            | - управляющий Пермским отделением № 6984 публичного акционерного общества «Сбербанк России»                                                            |
| 30. СЕМУШИН<br>Сергей Валерьевич       | - исполнительный директор группы предприятий «Тенториум»                                                                                               |
| 31. СТРЕЛЬНИКОВ<br>Владимир Викторович | - управляющий операционным офисом «Региональный операционный офис «Пермский» Филиала № 6318 Банка ВТБ (публичное акционерное общество) в г. Самаре     |
| 32. ШАРИПОВ<br>Тимур Рамзеевич         | - председатель некоммерческого партнерства «Пермское краевое партнерство Российской коллегии оценщиков»                                                |
| 33. ЮШКОВ<br>Владимир Юрьвич           | - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Труд», руководитель рабочей группы по развитию агропромышленного комплекса |

#### **Инициаторы инвестиционных проектов:**

- |                                     |                                                                                                                                         |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 34. КОВАЛЕВ<br>Никита Вячеславович  | - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «ПЕРМЬ ЛОГИСТИКА»                                                       |
| 35. ПОНОМАРЕВ<br>Алексей Викторович | - заместитель генерального директора по капитальному строительству общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез» |
| 36. ПЕТРОВ<br>Александр Юрьевич     | - учредитель группы компаний «ПРОСПЕКТ ГРУПП»                                                                                           |

#### **Приглашенные:**

- |                                    |                                                      |
|------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 37. АНДРИАНОВА<br>Ольга Николаевна | - временно исполняющий полномочия Главы города Перми |
|------------------------------------|------------------------------------------------------|

38. ВЕДЕРНИКОВА  
Лариса Геннадьевна - министр по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
39. ВЕТОШКИНА  
Юлия Альбертовна - министр по туризму Пермского края
40. КОЛЬЦОВА  
Галина Викторовна - руководитель направления инвестиционного анализа и сопровождения инвесторов государственного бюджетного учреждения Пермского края «Агентство инвестиционного развития»
41. КУЛИКОВ  
Антон Михайлович - начальник управления инвестиционного развития Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края
42. РУМЯНЦЕВ  
Павел Иванович - заместитель министра транспорта Пермского края

Согласовано:

Заместитель председателя Правительства -  
министра промышленности и торговли  
Пермского края

Чибисов А.В.

\_\_\_\_\_

Министр экономического развития и инвестиций  
Пермского края

Соснин Э.О.

\_\_\_\_\_

Заместитель директора, начальник отдела  
протокола и организации мероприятий  
департамента протокола и международных  
связей

Захарова Е.А.

\_\_\_\_\_