ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ПЕРМСКОГО КРАЯ



2025 г.

УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ И ПАРТНЕРЫ!

Пермский край — один из сильнейших и наиболее развитых регионов России. Единственный регион на Урале, имеющий прямую связь со всеми стратегическими объектами транспортной инфраструктуры.

Прикамье обладает множеством возможностей для инвестирования: действует механизм приоритетного инвестиционного проекта, поддерживаем предприятия с помощью специальных инвестиционных контрактов, продолжается работа по развитию преференциальных зон — территорий опережающего развития и особой экономической зоны.

Мы готовы расширять деловые связи Прикамья и содействовать реализации экономических интересов бизнеса на территории региона.

Губернатор Пермского края – Д.Н. Махонин



Добро пожаловать

в Пермский край!

I.

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ СТАНДАРТ В ПЕРМСКОМ КРАЕ

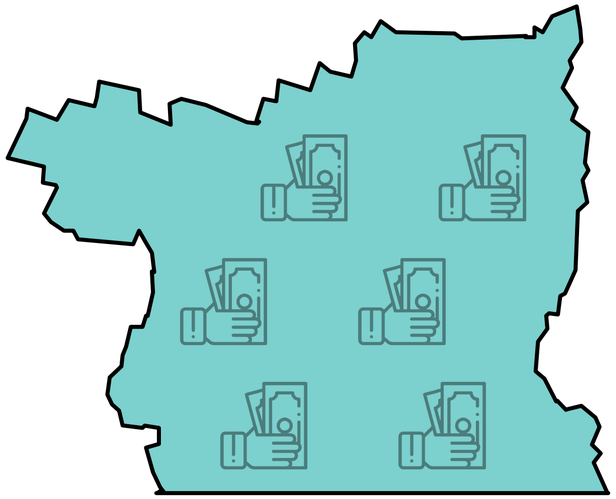


I Элементы регионального инвестиционного стандарта в Пермском крае

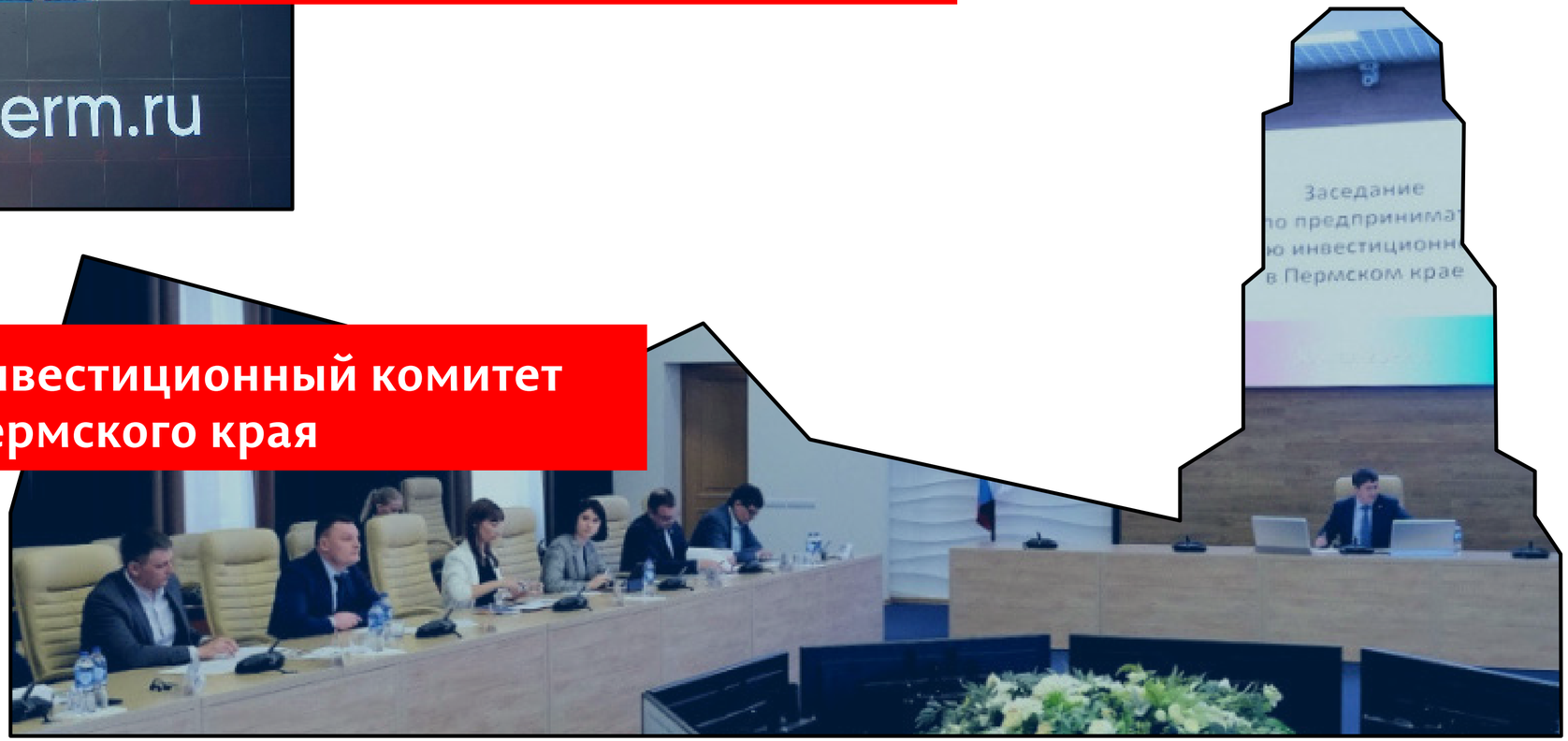
Актуальная информация по элементам РИС



ГБУ ПК «Агентство инвестиционного развития»



Инвестиционный комитет Пермского края



Инвестиционная карта Пермского края

Инвестиционная декларация Пермского края

Свод инвестиционных правил Пермского края

II.

ЦЕЛИ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ



II Главные цели инвестиционного развития

1. Обеспечение условий для создания новых высокопроизводительных рабочих мест
2. Увеличение реального роста инвестиций в основной капитал на >60% до 2030 года по сравнению с 2020 г.
3. Рост производительности труда
4. Увеличение налогооблагаемой базы
5. Модернизация экономики
6. Создание благоприятных условий для привлечения инвестиций



II Направления социально-экономического развития

- Трансформация базовых (традиционных) секторов экономики
- Креативная экономика
- Зеленая экономика
- Туризм и индустрия гостеприимства
- Человеческий капитал
- Пространственное развитие

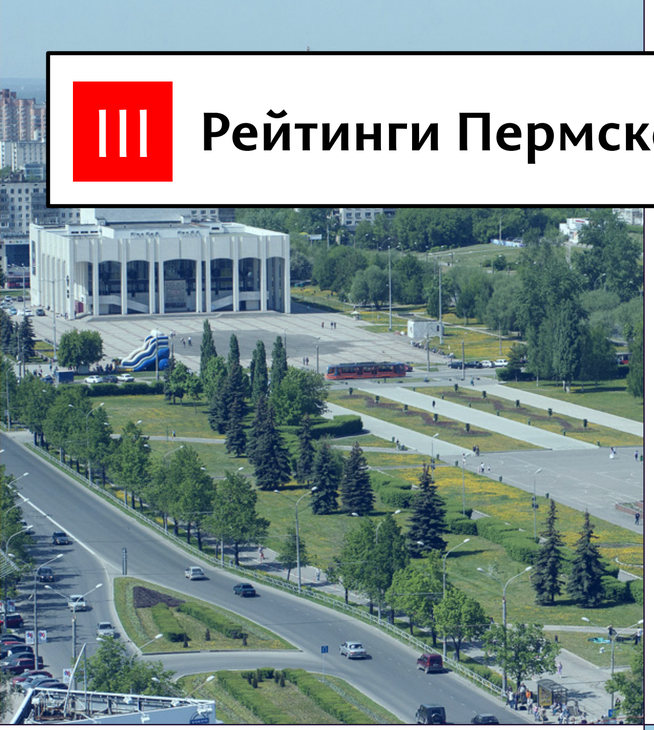


III.

КЛЮЧЕВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПЕРМСКОГО КРАЯ



III Рейтинги Пермского края



– №9 –

в Национальном инвестиционном рейтинге - 2024 года

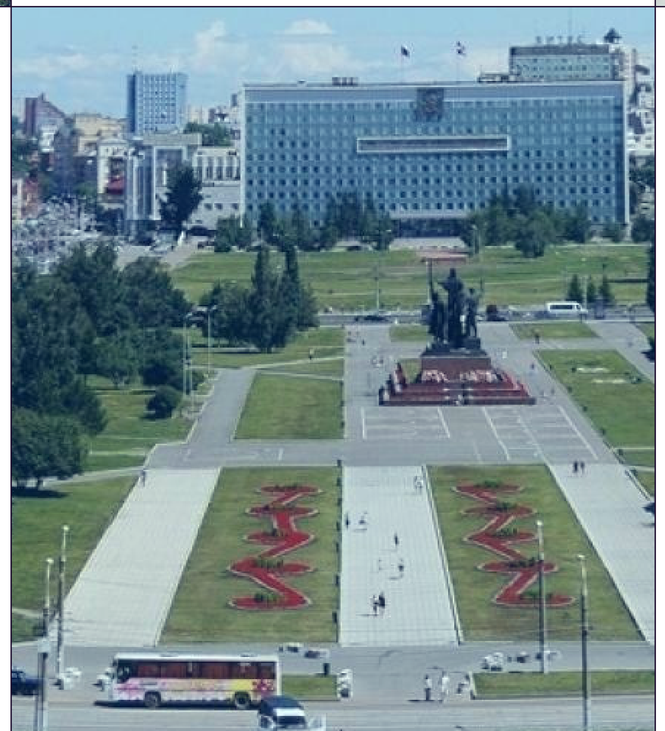


– №5 –

по уровню развития ГЧП в РФ за 2023 год

– №7 –

по разработанным передовым производственным технологиям



– №13 –

в национальном рейтинге научно-технологического развития регионов



III Общая характеристика региона



Население – **2 501 809** тыс. чел.

5 место – ПФО, 17 место – РФ (2023)

ВРП: **1,4%** в РФ

5 место – ПФО, 18 место – РФ (2023)

Объем отгруженной продукции промышленности: **2,0%** в РФ

4 место – ПФО, 13 место – РФ (2023)

Инвестиции: **1,4%** в РФ

4 место – ПФО, 12 место – РФ (2024)

Численность занятых: **1,6%** в РФ

6 место – ПФО, 19 место – РФ (2023)

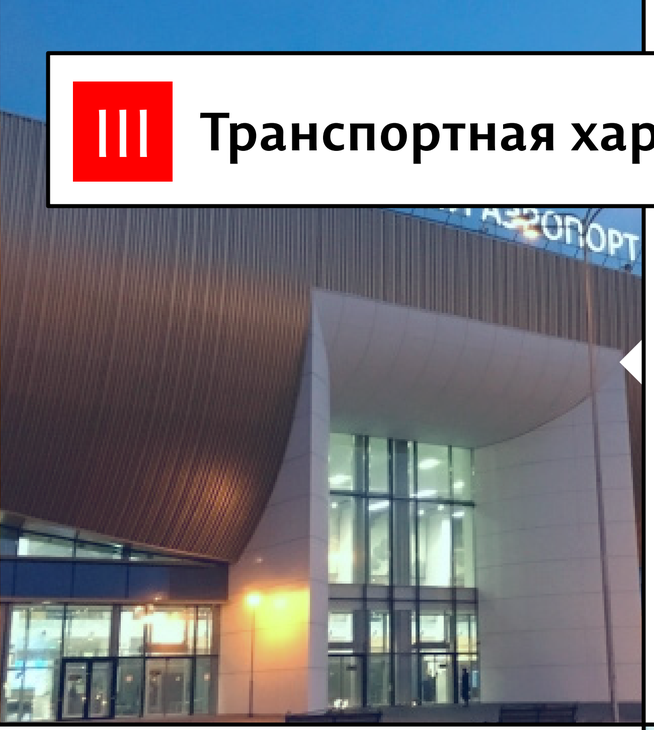
Уровень безработицы: **2,8%**

10 место – ПФО, 32 место – РФ (2023)

Среднемесячная зарплата: **73 292** руб.

2 место – ПФО, 30 место – РФ (2024)

III Транспортная характеристика региона



Международный аэропорт

30+ прямых направлений



Европейский маршрут (Е22)

4 трассы трассы фед. значения проходят через регион

33 тыс. км автодорог на территории региона

Транссибирская магистраль

1 574 км ж/д путей

46 млн тонн грузов (2024)



Доступ к 5 морям

1 990 км внутренних водных путей

4 порта Пермь, Чайковский, Соликамск, Березники



III Природные ресурсы

1 500 месторождений полезных ископаемых

53 вида

90% запасов калийных солей

в РФ

15 месторождений алмазов

3 месторождения хромовых руд



III Традиционные отрасли региона

Объем товаров, работ и услуг обрабатывающих производств (2023)

1 504,4 млрд руб.

(+8,5% к 2023)

1 600+ за 25 лет двигателей

авиационного и энергетического машиностроения

52,8% доля промышленности в ВРП (2023)

25% продукции энергетического машиностроения

Доля Пермского края в РФ

33% кабеля

30% метанола

20% стир. порошков

20% бумаги





Промкооперация

Портал промышленной кооперации Пермского края

49 | заказчиков (крупных холдингов)

580+ | компаний участников

705,4 млрд руб. | объем заключенных контрактов (2022 – 2025 гг.)

ГАЗПРОМ
ЛУКОЙЛ
СИБУР
УРАЛКАЛИЙ
ГАЗПРОМ НЕФТЬ
ВСМПО АВИСМА
РЖД
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ЗАРУБЕЖНЕФТЬ
МЕТАФРАКС КЕМИКАЛС
AKKERMANN cement
ФОСАГРО®
UZBEKNEFTEGAZ
Ростех
СВЕЗА
Северсталь
МАГНИТОГОРСКИЙ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ КОМБИНАТ
ГАЗПРОМ БЫТОВЫЕ СИСТЕМЫ
РУССКАЯ МЕДНАЯ КОМПАНИЯ
НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИСКРА
ОМК
KAMA

III Трудовые ресурсы

1,2 млн чел. | экономически активного населения





23 | ВУЗа (с учетом филиалов)

>54 000 (2024 г.) | студентов ВУЗов (>200 специальностей)

76 | техникумов и колледжей

>65 000 (2024 г.) | студентов СПО (>200 специальностей и профессий)

Базовые кафедры предприятий в ВУЗах | теория в учебном заведении + практика на предприятии

Национальная технологическая инициатива

Акселератор НТИ	Для технологических и производственных компаний
Спецакслератор НТИ	Фотоника
«Большая разведка»	> 600 участников (представители органов власти, институтов развития, бизнеса, стартапы и инновационные команды)





18	Выпусков акселераторов НТИ
401	выпускников прошли акселерационные программы
929	млн руб. привлечено

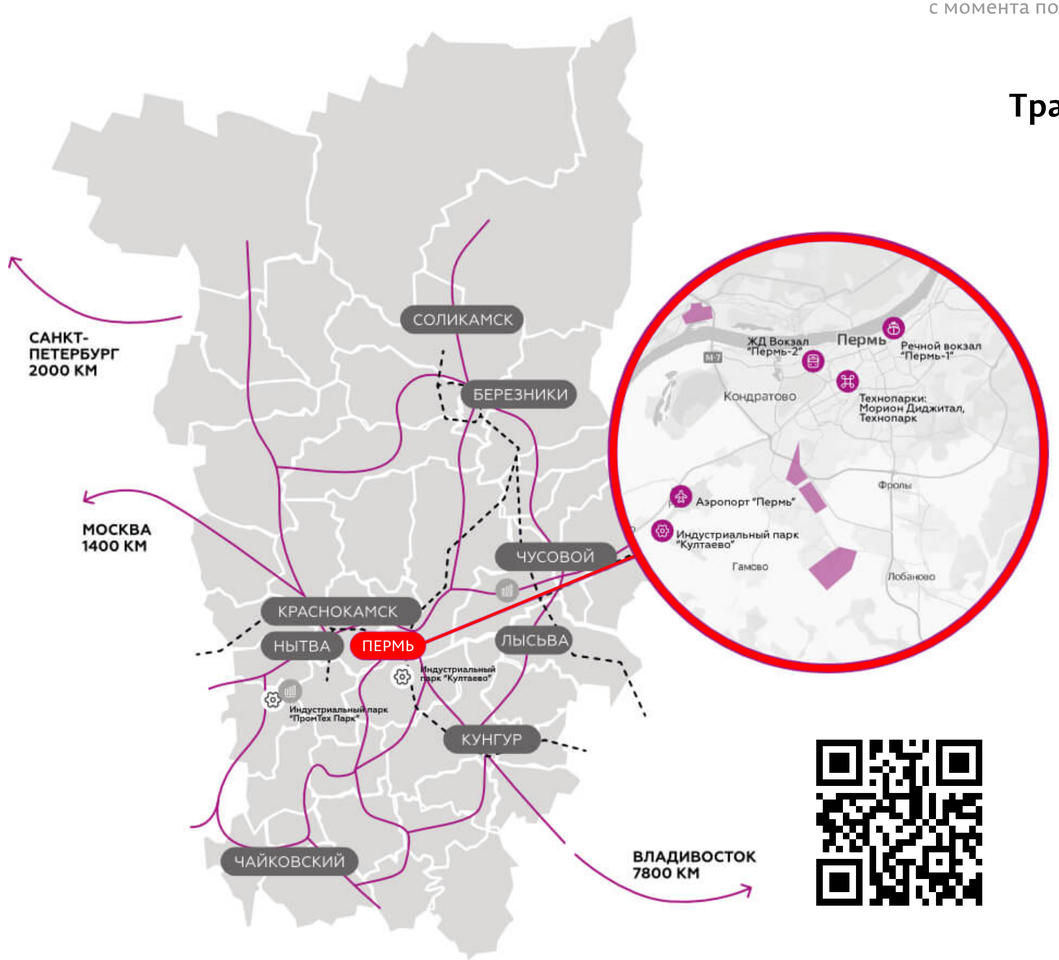
(с 2019 г.)

IV.

ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЖИМЫ



IV Особая экономическая зона



Год реализации проекта

Налог на прибыль
с момента получения первой прибыли

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11-49
2%	2%	2%	2%	2%	7%	7%	7%	7%	7%	15.5%

Вместо 25%

Налог на имущество
с момента постановки имущества на учет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%

Вместо 2,2%

Транспортный налог
с момента регистрации ТС

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%

Вместо дифф. ставки

Земельный налог

1	2	3	4	5
0%	0%	0%	0%	0%

Вместо 1,5%

Арендная плата за землю
2% от кадастровой стоимости

1	2	3	4	5	6 - 49
2%	2%	2%	2%	2%	2%

5 лет понижающие коэффициенты к ставке арендной платы:
- 0,9 в случае, если капитальные вложения в проект не менее 120 млн руб.
- 0,7 в случае, если капитальные вложения в проект не менее 240 млн руб.
- 0,5 в случае, если капитальные вложения в проект не менее 360 млн руб.

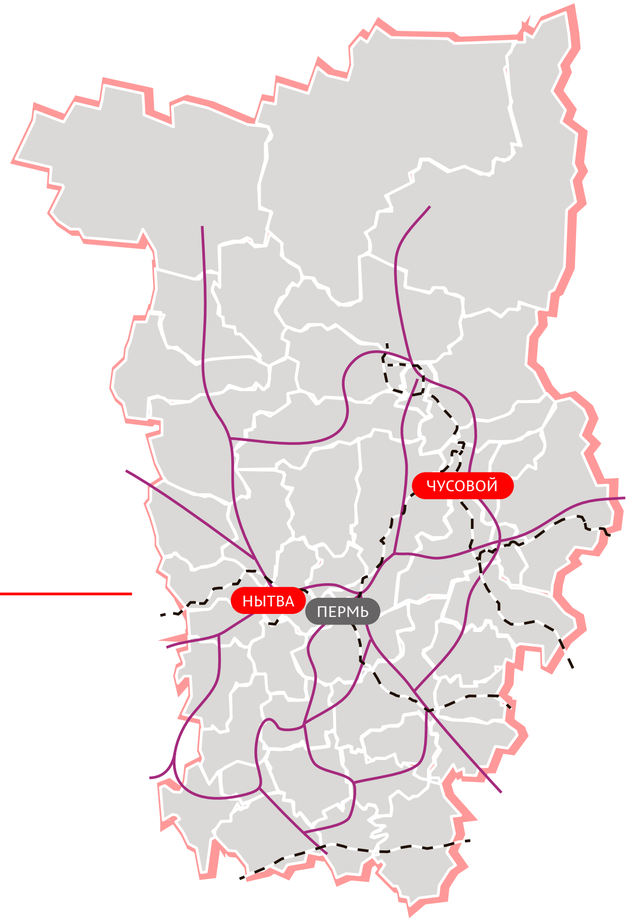
48,7 МВт	20 000 м³/ч	1 500 м³/сутки	16,8 МВт
Электроснабжение	Газоснабжение	Водоснабжение и водоотведение	Теплоснабжение

IV Территории опережающего развития

ТОР ЧУСОВОЙ (до 05.04.2029)		ТОР НЫТВА (до 11.04.2031)
≥20	Новые рабочие места	≥10
≥5	Кап. вложения (млн руб.)	≥2,5
5%	Налог на прибыль (1-5 год) — Вместо 25%	5%
18%	Налог на прибыль (6-10 год) — Вместо 25%	18%
0%	Налог на имущество организаций — Вместо 2,2%	0%
0%	Земельный налог — Вместо 1,5%	0%
7,6% для получивших статус резидента до 05.04.2020 г.	Страховые взносы — Вместо 30%	7,6% для получивших статус резидента до 31.12.2024 г.
НДПИ понижающие коэффициенты		

■ Предоставление ЗУ в аренду без торгов (первые 3 года – 1 руб. за 1 га)

ТОР НЫТВА



ТОР ЧУСОВОЙ

IV Индустриальный парк «Култаево»

12 км — от центра города

19,2 га — земли промышленности

- Тщательно проработанная концепция
- Полностью готовая инфраструктура
- Отличная транспортная доступность
- Квалифицированная управляющая компания

100% — готовность объектов инфраструктуры

1,1% (вместо 2,2%) — налог на имущество

0% (вместо 1,5%) — налог на землю

до 40% — экономия на строительство завода

2% (вместо 6%) ← Доходы — **НАЛОГ УСН** — Доходы - расходы → **7%** (вместо 15%)



IV Технопарк «Morion Digital»

5 лет входит в ТОП-5 лучших технопарков страны (АКИТ РФ)
Региональный оператор Сколково в Пермском крае

86 000 кв. м. | Офисные и производственные площади

1,9 млрд руб. | Частные инвестиции в проект

6 000 | Рабочих мест

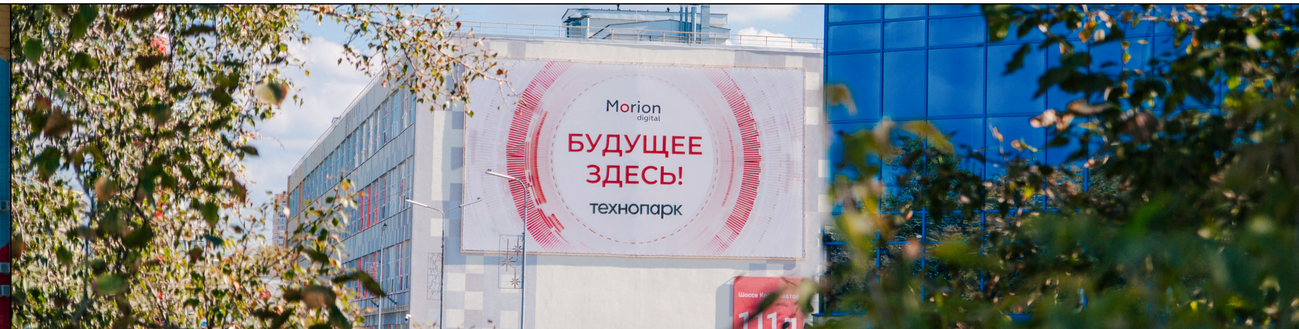
61+ млрд руб. | Совокупная выручка резидентов (2023 г.)

1,1% (вместо 2,2%) | налог на имущество

2% (вместо 6%) ← Доходы — **НАЛОГ УСН** — Доходы - расходы → **7%** (вместо 15%)

80 | Резидентов: ЭР-ТЕЛЕКОМ, МОРИОН, promobot, NAPA LABS, macroscop, ujin





V.

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПЕРМСКОГО КРАЯ



V

Правительство Пермского края гарантирует защиту инвестиций, а также прав и интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, в т.ч.:

1. Обеспечение стабильности условий реализации инвестиционных проектов, в том числе с учетом мер поддержки
2. Оперативное рассмотрение споров, при реализации инвестиционных проектов, в досудебном порядке
3. Общедоступность информации о мерах государственной поддержки инвестиционной деятельности
4. Соблюдение условий предоставления мер поддержки инвесторов и количества процедур, сроков предоставления документации (в т.ч. отраженных в своде инвестиционных правил)
5. Обеспечение конкурентного распределения ресурсов для целей реализации инвестиционных проектов
6. Повышение уровня доходов населения



VI.

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ



VI Меры поддержки для инвесторов

Приоритетный инвестиционный проект

- аренда земельного участка без торгов
- инвестиционный налоговый вычет
- административное сопровождение

Специальный инвестиционный контракт 1.0, 2.0

- освобождение от уплаты налога на имущество организаций
- пониженные ставки (0%/21,5%) по налогу на прибыль
- гарантия неповышения налоговой нагрузки

Региональный фонд развития промышленности Пермского края

- 8 программ льготных займов, в т.ч. программы ФРП:

- сумма займа от 5 млн руб.
- процентная ставка от 1% срок займа до 7 лет

Подробная актуальная информация по этим и иным мерам поддержки

VI Налоговые меры поддержки



Льготы по налогу на имущество организаций

- освобождение от налога в отношении логистических центров
- освобождение от налога для санаторно-курортных организаций
- уменьшение налога для гостиниц
- освобождение от налога для сельскохозяйственных организаций



Льготы по упрощенной системе налогообложения

- пониженные налоговые ставки для нового бизнеса, зарегистрированного после 01.01.2022
- пониженные налоговые ставки для некоторых отраслей бизнеса: с/х, обрабатывающие производства, образование, здравоохранение, гостиничный бизнес, научные исследования, ИТ



Подробная актуальная информация по этим и иным мерам поддержки

VI Меры поддержки для малого и среднего предпринимательства

Подробнее

Корпорация развития МСП Пермского края

- предоставление гарантий и поручительств (кредит, лизинг, займ, банковская гарантия):
- сумма поручительства до 30 млн руб., но не более 70% от суммы обязательства;
- срок действия поручительства до 184 мес.

Микрофинансовая компания Пермского края

- программы льготных микрозаймов (займов):
- от 0,1 до 5 млн руб. - ставка от 1% - срок до 3 лет
- займы на приобретение оборудования
- от 5 до 15 млн руб. - ставка 5% - срок до 5 лет
- 3. лизинг промышленного оборудования
- от 0,5 до 30 млн руб. - ставка 5,25-21% - срок до 5 лет

Пермский фонд развития предпринимательства

- образовательные и консультационные услуги
- помощь в выходе на маркетплейсы
- выдача квалифицированной ЭЦП
- организация участия в выставках
- поддержка экспортеров

VII.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМАНДА ПЕРМСКОГО КРАЯ





Махонин Дмитрий Николаевич

губернатор Пермского края

Тел.: +7 (342) 253 70 69; 253 79 69
E-mail: obladm@permkrai.ru; gubernator.permkrai.ru

- Определяет цели, приоритеты деятельности и структуру органов исполнительной власти Пермского края в соответствии и с Уставом Пермского края
- Возглавляет Инвестиционный комитет



Чибисов Алексей Валерьевич

зам. председателя Правительства - министр промышленности и торговли Пермского края

Тел.: +7 (342) 253 73 25; 253 72 11
E-mail: info@minpromtorg.permkrai.ru; minpromtorg.permkrai.ru

- Курирует промышленность и торговлю, агропромышленный комплекс, экономическое развитие и инвестиции



Чуксина Татьяна Павловна

министр экономического развития и инвестиций Пермского края

Тел.: +7 (342) 211 70 32
E-mail: info@economy.permkrai.ru; economy.permkrai.ru

- Осуществляет меры по выработке и реализации экономической и инвестиционной политики
- Отвечает за внедрение в Пермском крае Регионального инвестиционного стандарта, в том числе за работу с обращениями в Инвестиционный комитет



Верюжский Владимир Вадимович

генеральный директор ГБУ ПК «Агентство инвестиционного развития»

Телефон: +7 (342) 259 23 45
E-mail: info@investinperm.ru; investinperm.ru

- Обеспечивает привлечение и административное сопровождение инвесторов в режиме «одного окна»



Ведерникова Лариса Геннадьевна

министр по управлению имуществом
и градостроительной деятельности
Пермского края

Тел.: +7 (342) 211 04 01
E-mail: mizo@permkrai.ru; migd.permkrai.ru

■ Осуществляет координацию внедрения Свода инвестиционных правил, в том числе:
- получение земельных участков в аренду
- получение разрешения на строительство и на ввод объекта в эксплуатацию
- оформление права собственности на введенный объект



Россихин Сергей Николаевич

и.о. министра тарифного регулирования
и энергетики Пермского края

Тел.: +7 (342) 238 34 01; 235 13 10
E-mail: info@mtre.permkrai.ru; mtre.permkrai.ru

■ Осуществляет координацию внедрения Свода инвестиционных правил Пермского края, в том числе технологическое присоединение к основным ресурсам:
- электрическим сетям
- сетям водоснабжения и водоотведения
- теплоснабжению
- сетям газоснабжения (газораспределения)



Вешняков Сергей Валерьевич

министр транспорта Пермского края

Тел.: +7 (342) 244 95 95
E-mail: mintrans@mintrans.permkrai.ru; mintrans.permkrai.ru

■ Осуществляет координацию внедрения Свода инвестиционных правил Пермского края, в том числе в части алгоритма по обеспечению доступа к дорожной инфраструктуре



Вон Елена Викторовна

и.о. руководителя Агентства по развитию МСП
Пермского края

Тел.: +7 (342) 270 09 44
E-mail: info@agmsp.permkrai.ru; amsp.permkrai.ru

■ Реализует в крае единую государственную политику в сфере развития малого и среднего предпринимательства



Новоселов Павел Юрьевич

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Пермском крае

Тел.: +7 (342) 237 55 04; 237 55 50
E-mail: perm@ombudsmanbiz.ru; ombudsmanbiz59.ru

- представляет защиту прав и законных интересов предпринимателей Пермского края
- содействует улучшению делового и инвестиционного климата в Пермском крае
- участвует в формировании и реализации политики Пермского края в области развития предпринимательской деятельности

Руководители общественно-деловых объединений:

обеспечивают канал обратной связи в отношениях бизнеса и органов власти, а также участвуют в экспертизе инвестиционных проектов и консультировании инвесторов



Белов Вячеслав Артурович

Президент Союза «Пермская торгово-промышленная палата»

Тел.: +7 (342) 235 78 58
E-mail: pr@permtpp.ru; permtpp.ru



Теплов Дмитрий Викторович

Председатель Пермского краевого регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»

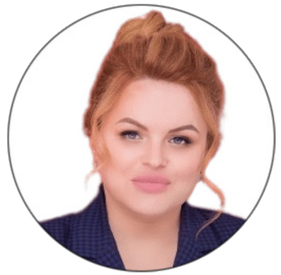
Тел.: +7 (342) 256 35 05
E-mail: welcome@deloros59.ru, deloros59.ru



Цыганков Василий Иванович

Генеральный директор Союза промышленников и предпринимателей Пермского края «Сотрудничество»

Телефон: +7 (342) 216 21 66; 216 02 60
E-mail: sotrudn@permonline.ru; www.sotrudn.ru



Южанинова Ирина Станиславовна

Председатель Пермского регионального отделения Общероссийской общественной организации МСП «ОПОРА РОССИИ»

Тел.: +7 (342) 206 14 00
E-mail: info@opora59.ru; oporaperm.ru

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ
PERMKRAI.RU

АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ
INVESTINPERM.RU



ВСЁ РЕАЛЬНО!

РЕАЛЬНО ВСЁ!

2025 г.