

ПРОТОКОЛ

07.08.2026 № 119-гс

г. Пермь, ул. Куйбышева, д.14
4 этаж, большой зал заседаний;
Видеоконференцсвязь TrueConf

заседания Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае (далее – Совет)

Председательствовал: Махонин Дмитрий Николаевич – губернатор Пермского края, председатель Совета.

Присутствовали: 71 человек (из них 30 человек – члены Совета)

ПОВЕСТКА:

Приветственное слово губернатора Пермского края Д.Н. Махонина.

1. Об уникальных компаниях Пермского края.

Докладчик:

Нургалин Руслан Римович – генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Арстехмаш».

2. О результатах реализации приоритетных инвестиционных проектов:

Докладчики:

Тарасов Александр Александрович – помощник генерального директора общества с ограниченной ответственностью «ТД Урал ПАК».

Гончаров Николай Сергеевич – исполнительный директор общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Ресурс-Групп».

3. О присвоении статуса «приоритетный инвестиционный проект» инвестиционному проекту: «Производственно-офисный комплекс «Пром-парк «Татищев», реализуемому обществом с ограниченной ответственностью «Пром-парк «Татищев».

Докладчик:

Шереметьев Дмитрий Юрьевич – руководитель проекта общества с ограниченной ответственностью «Пром-парк «Татищев».

4. О присвоении статуса «приоритетный инвестиционный проект» инвестиционному проекту: «Реконструкция банного комплекса с обустройством прилегающей территории», реализуемому обществом с ограниченной ответственностью «Прерогатива».

Докладчик:

Шаров Андрей Петрович – директор по строительству общества с ограниченной ответственностью «Прерогатива»

5. О присвоении статуса «приоритетный инвестиционный проект» инвестиционному проекту: «Современный яхт-клуб в Новых Лядах», реализуемому обществом с ограниченной ответственностью «Актив».

Докладчик:

Шипицын Виктор Владимирович – представитель общества с ограниченной ответственностью «Актив».

6. О присвоении статуса «приоритетный инвестиционный проект» инвестиционному проекту: «Центр здоровья и отдыха «Строгановские термы» в г. Березники», реализуемому обществом с ограниченной ответственностью «Строгановские термы».

Докладчик:

Корюкова Анна Валерьевна – директор общества с ограниченной ответственностью «Строгановские термы».

7. О присвоении статуса «приоритетный инвестиционный проект» инвестиционному проекту: «Гостиничный комплекс «Старый город», реализуемому обществом с ограниченной ответственностью «Старый город».

Докладчик:

Высоцкая Танзиля Мирсаяфовна – соучредитель общества с ограниченной ответственностью «Старый город».

8. О присвоении статуса «приоритетный инвестиционный проект» инвестиционному проекту: «Строительство автомобильной заправочной станции в г. Перми», реализуемому обществом с ограниченной ответственностью «Импульс».

Докладчик:

Плотников Сергей Александрович – руководитель проекта общества с ограниченной ответственностью «Импульс».

9. О присвоении статуса «приоритетный инвестиционный проект» инвестиционному проекту: «Экотехнопарк по обработке и утилизации строительных отходов», реализуемому акционерным обществом «Пермский региональный оператор ТКО».

Докладчик:

Степин Владислав Юрьевич – заместитель генерального директора по коммерческой деятельности акционерного общества «Пермский региональный оператор ТКО».

10. О корректировке параметров приоритетных инвестиционных проектов, снятии статуса «приоритетный инвестиционный проект».

Докладчик:

Чуксина Татьяна Павловна – министр экономического развития и инвестиций Пермского края.

11. Разное.

СЛУШАЛИ: Махонина Д.Н., Нурғалина Р.Р., Крупина А.А., Тарасова А.А., Гончарова Н.С., Шереметьева Д.Ю., Верюжского В.В., Шарова А.П., Шипицына В.В., Корюкову А.В., Высоцкую Т.М., Плотникова С.А., Степина В.Ю., Чуксину Т.П., Новоселова П.Ю.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию выступивших.
2. Отметить наличие кворума (проголосовали 30 членов Совета из 43).

3. В соответствии с пунктом 2.22.2 Порядка рассмотрения и отбора инвестиционных проектов с объемом инвестиций не менее 100 миллионов рублей, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 6 декабря 2013 г. № 1721-п «Об отборе инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края», (далее – Порядок) присвоить статус «приоритетный инвестиционный проект» и предоставить меры государственной поддержки инвестиционному проекту «Производственно-офисный комплекс «Пром-парк «Татищев», реализуемому обществом с ограниченной ответственностью «Пром-парк «Татищев», с параметрами:

- 1) наименование инвестиционного проекта: «Производственно-офисный комплекс «Пром-парк «Татищев»;
- 2) инициатор инвестиционного проекта: общество с ограниченной ответственностью «Пром-парк «Татищев»;
- 3) объем инвестиций: 800 млн руб.;

- 4) срок реализации инвестиционного проекта: 2026 – 2041 гг., в том числе:
 - 4.1) инвестиционная фаза инвестиционного проекта: 2026 – 2031 гг.;
 - 4.2) эксплуатационная фаза инвестиционного проекта: 2032 – 2041 гг.;
- 5) вид разрешенного использования земельных участков: 59:01:4413653:431 – деловое управление (4.1); тяжелая промышленность (6.2); легкая промышленность (6.3); склады (6.9).

4. В соответствии с пунктом 2.22.2 Порядка присвоить статус «приоритетный инвестиционный проект» и предоставить меры государственной поддержки инвестиционному проекту «Реконструкция банного комплекса с обустройством прилегающей территории», реализуемому обществом с ограниченной ответственностью «Прерогатива», с параметрами:

- 1) наименование инвестиционного проекта: «Реконструкция банного комплекса с обустройством прилегающей территории»;
- 2) инициатор инвестиционного проекта: общество с ограниченной ответственностью «Прерогатива»;
- 3) объем инвестиций: 352 млн руб.;
- 4) срок реализации инвестиционного проекта: 2024 – 2075 гг., в том числе:
 - 4.1) инвестиционная фаза инвестиционного проекта: 2024 – 2027 гг.;
 - 4.2) эксплуатационная фаза инвестиционного проекта: 2028 – 2075 гг.;
- 5) вид разрешенного использования земельных участков: планируемый к образованию из земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410149:35 – стоянка транспортных средств (4.9.2);
- 6) иные условия реализации инвестиционного проекта:
 - 6.1) финансирование согласованных с Правительством Пермского края и (или) администрацией города Перми мероприятий социального характера на сумму не менее 4% от кадастровой стоимости земельного участка с учетом индексации в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», переданного в аренду без проведения торгов в рамках реализации приоритетного инвестиционного проекта, ежегодно в течение трех лет с даты заключения договора аренды;
 - 6.2) благоустройство территории общего пользования у банного комплекса со стороны ул. Газеты Звезда с установкой Арт-объекта на сумму не менее 2 млн руб. по согласованию с администрацией города Перми в срок не позднее завершения инвестиционной фазы проекта.

5. В соответствии с пунктом 2.22.2 Порядка присвоить статус «приоритетный инвестиционный проект» и предоставить меры государственной поддержки инвестиционному проекту «Современный яхт-клуб в Новых Лядах», реализуемому обществом с ограниченной ответственностью «Актив»,

с параметрами:

- 1) наименование инвестиционного проекта: «Современный яхт-клуб в Новых Лядах»;
- 2) инициатор инвестиционного проекта: общество с ограниченной ответственностью «Актив»;
- 3) объем инвестиций: 120 млн руб.;
- 4) срок реализации инвестиционного проекта: 2026 – 2040 гг., в том числе:
 - 4.1) инвестиционная фаза инвестиционного проекта: 2026 – 2030 гг.;
 - 4.2) эксплуатационная фаза инвестиционного проекта: 2031 – 2040 гг.;
- 5) вид разрешенного использования земельных участков:
 - планируемый к образованию в кадастровых кварталах 59:01:1011496, 59:01:1011476, 59:01:1011352 из земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:1011476:2, 59:01:1011496:27, 59:01:1011496:24 – земельные участки (территории) общего пользования (12.0), отдых (рекреация) (5.0);
 - планируемый к образованию в кадастровых кварталах 59:01:1011476, 59:01:1011352 из земель, государственная собственность на которые не разграничена – земельные участки (территории) общего пользования (12.0), отдых (рекреация) (5.0);
 - планируемый к образованию в кадастровых кварталах 59:01:1011496, 59:01:1011476 из земель, государственная собственность на которые не разграничена – земельные участки (территории) общего пользования (12.0), отдых (рекреация) (5.0);
 - планируемый к образованию в кадастровых кварталах 59:01:1011496, 59:01:1011476, 59:01:1011352 из земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:1011476:2, 59:01:1011496:27, 59:01:1011496:24 – земельные участки (территории) общего пользования (12.0), предоставление коммунальных услуг (3.1.1), бытовое обслуживание (3.3), общественное питание (4.6), отдых (рекреация) (5.0);
 - планируемый к образованию в кадастровом квартале 59:01:1011352 из земель, государственная собственность на которые не разграничена – отдых (рекреация) (5.0), улично-дорожная сеть (12.0.1);
 - планируемый к образованию в кадастровых кварталах 59:01:1011496, 59:01:1011476 из земель, государственная собственность на которые не разграничена – отдых (рекреация) (5.0), благоустройство территории (12.0.2);
 - планируемый к образованию из земельного участка с кадастровым номером 59:01:1011476:24 улично-дорожная сеть (12.0.1);
 - 59:01:1011476:8 – улично-дорожная сеть (12.0.1);

планируемый к образованию в кадастровом квартале 59:01:1011484 из земель, государственная собственность на которые не разграничена – водный спорт (5.1.5), причалы для маломерных судов (5.4);

59:01:1011352:400 – улично-дорожная сеть (12.0.1);

б) иные условия реализации инвестиционного проекта:

6.1) благоустройство береговой полосы на земельных участках, вовлекаемых в рамках инвестиционного проекта «Современный яхт-клуб в Новых Лядах» до конца 2027 года.

6. В соответствии с пунктом 2.29.2 Порядка рассмотрения и отбора инвестиционных проектов с объемом инвестиций менее 100 миллионов рублей, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 6 декабря 2013 г. № 1721-п «Об отборе инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края» (далее – Порядок с объемом инвестиций менее 100 миллионов рублей) присвоить статус «приоритетный инвестиционный проект» и предоставить меры государственной поддержки инвестиционному проекту «Центр здоровья и отдыха «Строгановские термы» в г. Березники», реализуемому обществом с ограниченной ответственностью «Строгановские термы», с параметрами:

1) наименование инвестиционного проекта: «Центр здоровья и отдыха «Строгановские термы» в г. Березники»;

2) инициатор инвестиционного проекта: общество с ограниченной ответственностью «Строгановские термы»;

3) объем инвестиций: 80 млн руб.;

4) срок реализации инвестиционного проекта: 2026 – 2040 гг., в том числе:

4.1) инвестиционная фаза инвестиционного проекта: 2026 – 2030 гг.;

4.2) эксплуатационная фаза инвестиционного проекта: 2031 – 2040 гг.;

5) вид разрешенного использования земельных участков: планируемый к образованию в кадастровом квартале 59:03:1000001 из земель, государственная собственность на которые не разграничена – бытовое обслуживание;

б) иные условия реализации проекта:

6.1) финансирование согласованных с Правительством Пермского края и (или) администрацией города Березники мероприятий социального характера на сумму не менее 1,5 млн руб. в срок не позднее завершения инвестиционной фазы проекта.

7. В соответствии с пунктом 2.29.2 Порядка с объемом инвестиций менее 100 миллионов рублей присвоить статус «приоритетный инвестиционный проект» и предоставить меры государственной поддержки инвестиционному

проекту «Гостиничный комплекс «Старый город», реализуемому обществом с ограниченной ответственностью «Старый город», с параметрами:

1) наименование инвестиционного проекта: «Гостиничный комплекс «Старый город»;

2) инициатор инвестиционного проекта: общество с ограниченной ответственностью «Старый город»;

3) объем инвестиций: 82 млн руб.;

4) срок реализации инвестиционного проекта: 2026 – 2041 гг., в том числе:

4.1) инвестиционная фаза инвестиционного проекта: 2026 – 2031 гг.;

4.2) эксплуатационная фаза инвестиционного проекта: 2032 – 2041 гг.;

5) вид разрешенного использования земельных участков:

планируемый к образованию из земельного участка с кадастровым номером 59:08:0201002:100 – гостиничное обслуживание;

планируемый к образованию из земельных участков с кадастровыми номерами 59:08:0201002:100, 59:08:0201002:102 – культурное развитие, предпринимательство;

6) иные условия реализации проекта:

6.1) финансирование согласованных с Правительством Пермского края и (или) администрацией Кунгурского муниципального округа мероприятий социального характера на сумму не менее 800 тыс. руб. в срок не позднее завершения инвестиционной фазы проекта.

8. В соответствии с пунктом 2.22.2 Порядка присвоить статус «приоритетный инвестиционный проект» и предоставить меры государственной поддержки инвестиционному проекту «Строительство автомобильной заправочной станции в г. Перми», реализуемому обществом с ограниченной ответственностью «Импульс», с параметрами:

1) наименование инвестиционного проекта: «Строительство автомобильной заправочной станции в г. Перми»;

2) инициатор инвестиционного проекта: общество с ограниченной ответственностью «Импульс»;

3) объем инвестиций: 100,2 млн руб.;

4) срок реализации инвестиционного проекта: 2026 – 2037 гг., в том числе:

4.1) инвестиционная фаза инвестиционного проекта: 2026 – 2027 гг.;

4.2) эксплуатационная фаза инвестиционного проекта: 2028 – 2037 гг.;

5) вид разрешенного использования земельного участка: 59:01:4416028:742 – заправка транспортных средств;

6) иные условия реализации инвестиционного проекта:

6.1) финансирование согласованных с Правительством Пермского края и (или) администрацией города Перми мероприятий социального характера

на сумму не менее 2 млн руб. в срок не позднее завершения инвестиционной фазы проекта.

9. В соответствии с пунктом 2.22.2 Порядка присвоить статус «приоритетный инвестиционный проект» и предоставить меры государственной поддержки инвестиционному проекту «Экотехнопарк по обработке и утилизации строительных отходов», реализуемому акционерным обществом «Пермский региональный оператор ТКО», с параметрами:

1) наименование инвестиционного проекта: «Экотехнопарк по обработке и утилизации строительных отходов»;

2) инициатор инвестиционного проекта: акционерное общество «Пермский региональный оператор ТКО»;

3) объем инвестиций: 124 млн руб.;

4) срок реализации инвестиционного проекта: 2026 – 2044 гг., в том числе:

4.1) инвестиционная фаза инвестиционного проекта: 2026 – 2034 гг.;

4.2) эксплуатационная фаза инвестиционного проекта: 2035 – 2044 гг.;

5) вид разрешенного использования земельных участков: планируемые к образованию в кадастровом квартале 59:32:5222201 из земель, государственная собственность на которые не разграничена – специальная деятельность;

6) иные условия реализации инвестиционного проекта:

6.1) финансирование согласованных с Правительством Пермского края и (или) администрацией Пермского муниципального округа мероприятий социального характера на сумму не менее 1,5 млн руб. в срок не позднее завершения инвестиционной фазы проекта.

10. В соответствии с пунктом 5.10 Порядка сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта «Комплексный проект по созданию объектов коммунально-бытового назначения, необходимой инфраструктуры и многоквартирных домов жилого комплекса», реализуемого обществом с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Ива-Девелопмент», с параметрами:

1) наименование инвестиционного проекта: «Комплексный проект по созданию объектов коммунально-бытового назначения, необходимой инфраструктуры и многоквартирных домов жилого комплекса»;

2) инициатор инвестиционного проекта: общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Ива-Девелопмент»;

3) объем инвестиций: не менее 1 700 млн руб., в том числе:

– не менее 1 000 млн руб. в строительство объекта коммунально-бытового назначения – плавательного бассейна;

– не менее 700 млн руб. в строительство объекта коммунально-бытового

назначения – школы;

4) срок реализации инвестиционного проекта: 2022 – 2029 гг., в том числе:

4.1) инвестиционная фаза инвестиционного проекта: 2022 – 2029 гг.;

4.2) эксплуатационная фаза инвестиционного проекта: по истечении инвестиционной фазы;

5) количество возводимых квадратных метров жилья и сроки их возведения:

5.1) строительство не менее 350 000 кв. м жилья, в том числе по годам:

5.1.1) не менее 35 835 кв. м жилья в срок до 30 сентября 2026 года – многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: квартал 4.2.2 жилого района Ива-1 Мотовилихинского района г. Перми;

5.1.2) не менее 26 976 кв. м жилья в срок до 31 декабря 2027 года – многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: квартал 4.1.2 жилого района Ива-1 Мотовилихинского района г. Перми;

5.1.3) не менее 77 326 кв. м жилья в срок до 31 июля 2029 года – многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: квартал 4.3 жилого района Ива-1 Мотовилихинского района г. Перми;

5.1.4) не менее 75 076 кв. м жилья в срок до 31 декабря 2029 года – многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: квартал 5.4 жилого района Ива-1 Мотовилихинского района г. Перми;

5.1.5) не менее 27 806 кв. м жилья в срок до 31 декабря 2029 года – многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: квартал 1.2.1 жилого района Ива-1 Мотовилихинского района г. Перми;

5.1.6) не менее 6 981 кв. м жилья в срок до 30 сентября 2029 года – многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: квартал 1.2.2 жилого района Ива-1 Мотовилихинского района г. Перми;

5.1.7) не менее 100 000 кв. м жилья в срок до 27 декабря 2029 года – многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: квартал 1.3 жилого района Ива-1 Мотовилихинского района г. Перми;

6) параметры объектов коммунально-бытового назначения и сроки их возведения:

6.1) строительство объекта коммунально-бытового назначения плавательного бассейна площадью не более 10 000 кв. м в соответствии с заданием на проектирование (далее – Плавательный бассейн);

6.2) срок ввода Плавательного бассейна в эксплуатацию: не позднее 21 октября 2026 года;

6.3) строительство объекта коммунально-бытового назначения школы площадью не более 10 000 кв. м в соответствии с отраслевым техническим заданием (далее – Школа);

6.4) срок ввода Школы в эксплуатацию: не позднее 30 июля 2026 г.;

объекты инфраструктуры и мероприятия, финансируемые инициатором инвестиционного проекта: строительство наземного паркинга, котельной и дорожно-транспортной инфраструктуры;

7) иные условия реализации инвестиционного проекта:

7.1) инициатор инвестиционного проекта обязуется:

7.1.1) передать Плавательный бассейн в собственность Пермского края не позднее 30 декабря 2026 года;

7.1.2.) в течение 12 месяцев со дня присвоения инвестиционному проекту статуса «приоритетный инвестиционный проект» предоставить безотзывную банковскую гарантию на сумму, равную объему инвестиций на строительство Плавательного бассейна в пользу Пермского края (в лице Министерства физической культуры и спорта Пермского края).

Вопросы создания и безвозмездной передачи Плавательного бассейна в собственность Пермского края регулируются отдельным соглашением, заключаемым между инициатором инвестиционного проекта и органом государственной власти Пермского края (в лице Министерства физической культуры и спорта Пермского края);

7.1.3) передать Школу в собственность администрации города Перми не позднее 28 августа 2026 г.;

7.1.4) не позднее 21 мая 2025 г. предоставить безотзывную банковскую гарантию на сумму, равную объему инвестиций на строительство Школы в пользу администрации города Перми.

Вопросы создания и безвозмездной передачи Школы в собственность администрации города Перми регулируются отдельным соглашением, заключаемым между Инициатором инвестиционного проекта и администрацией города Перми.

Внести соответствующие изменения в параметры приоритетного инвестиционного проекта, в том числе в инвестиционное соглашение о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края в порядке, установленном пунктом 5.14.3 Порядка.

11. В соответствии с пунктом 5.11.3 Порядка с объемом инвестиций менее 100 миллионов рублей сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта «Строительство лечебно-диагностического центра в Свердловском районе города Перми», реализуемого обществом с ограниченной ответственностью «ЭКСО Проперти», с параметрами:

- 1) наименование инвестиционного проекта: «Строительство лечебно-диагностического центра в Свердловском районе города Перми»;
- 2) инициатор инвестиционного проекта: общество с ограниченной ответственностью «ЭКСО Проперти»;
- 3) объем инвестиций: 160 млн руб.;
- 4) срок реализации инвестиционного проекта: 2023 – 2026 гг., в том числе:
 - 4.1) инвестиционная фаза инвестиционного проекта: 2023 – 2026 гг.;
 - 4.2) эксплуатационная фаза инвестиционного проекта: по истечении инвестиционной фазы;
- 5) иные условия реализации инвестиционного проекта:
 - 5.1) осуществить финансовую поддержку в виде благотворительного пожертвования в Фонд содействия развитию города Перми «Пермь – 300» на сумму не менее 4 млн рублей в 2024 году.

Внести соответствующие изменения в параметры приоритетного инвестиционного проекта, в том числе в инвестиционное соглашение о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края в порядке, установленном пунктом 5.15.3 Порядка с объемом инвестиций менее 100 миллионов рублей.

12. В соответствии с пунктом 5.10 Порядка сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта «Торгово-развлекательный центр «Нытва», реализуемого обществом с ограниченной ответственностью «ДСК «Магистраль», с параметрами:

- 1) наименование инвестиционного проекта: «Многофункциональное здание «Нытва» с молодежным центром»;
- 2) инициатор инвестиционного проекта: общество с ограниченной ответственностью «ДСК «Магистраль»;
- 3) объем инвестиций: 201,16 млн руб.;
- 4) срок реализации инвестиционного проекта: 2025 – 2029 гг., в том числе:
 - 4.1) инвестиционная фаза инвестиционного проекта: 2025 – 2029 гг.;
 - 4.2) эксплуатационная фаза инвестиционного проекта: по истечении инвестиционной фазы;
- 5) иные условия реализации инвестиционного проекта:

5.1) инициатор инвестиционного проекта (ООО «ДСК «Магистраль», ИНН 5905291154) обязуется:

- не позднее 12 января 2026 г. заключить с администрацией Нытвенского муниципального округа соглашение о намерениях по безвозмездной передаче в собственность администрации Нытвенского муниципального округа помещений нежилого назначения, расположенных в многофункциональном здании «Нытва», предназначенных для размещения молодежного центра, со следующими характеристиками: общая площадь не менее 229 кв. м, наличие отдельного входа (далее – Помещение);

- не позднее 3 (трех) месяцев со дня ввода в эксплуатацию многофункционального здания «Нытва», создаваемого в рамках реализации настоящего инвестиционного проекта, передать безвозмездно Помещение в собственность администрации Нытвенского муниципального округа. Мероприятия по безвозмездной передаче Помещения в собственность администрации Нытвенского муниципального округа выполняются в соответствии с действующим законодательством.

Внести соответствующие изменения в параметры приоритетного инвестиционного проекта, в том числе в инвестиционное соглашение о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края в порядке, установленном пунктом 5.14.3 Порядка.

13. В соответствии с пунктом 5.10 Порядка сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта «Обновление и расширение действующего производства нерудных материалов», реализуемого обществом с ограниченной ответственностью «Пермский щебень», с параметрами:

1) наименование инвестиционного проекта: «Обновление и расширение действующего производства нерудных материалов»;

2) инициатор инвестиционного проекта: общество с ограниченной ответственностью «Пермский щебень»;

3) объем инвестиций: 413 млн руб.;

4) срок реализации инвестиционного проекта: 2024 – 2028 гг., в том числе:

4.1) инвестиционная фаза инвестиционного проекта: 2024 – 2028 гг.;

4.2) эксплуатационная фаза инвестиционного проекта: по истечении инвестиционной фазы;

5) объем инвестиций для применения инвестиционного налогового вычета: 129,09 млн руб.;

6) категория приоритетного инвестиционного проекта Пермского края: «малый приоритетный инвестиционный проект Пермского края»;

7) иные условия реализации инвестиционного проекта:

7.1) инициатором инвестиционного проекта в период реализации проекта до 2027 года будут произведены следующие мероприятия социального характера:

- ремонт и обновление мебели в Теплогорском Доме культуры (структурное подразделение МАУК «ДК имени Л.И. Бэра») на сумму не менее 4 000 тыс. руб.;
- ремонт мемориального комплекса в р.п. Теплая Гора на сумму не менее 5 000 тыс. руб.

Внести соответствующие изменения в параметры приоритетного инвестиционного проекта, в том числе в инвестиционное соглашение о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края в порядке, установленном пунктом 5.14.3 Порядка.

14. В соответствии с пунктом 5.10 Порядка сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта «Строительство Чусовского цементного завода», реализуемого акционерным обществом «Карьер», с параметрами:

- 1) наименование инвестиционного проекта: «Строительство Чусовского цементного завода»;
- 2) инициатор инвестиционного проекта: акционерное общество «Карьер»;
- 3) объем инвестиций: 4 837 млн руб.;
- 4) срок реализации инвестиционного проекта: 2012 – 2027 гг., в том числе:
 - 4.1) инвестиционная фаза инвестиционного проекта: 2012 – 2027 гг.;
 - 4.2) эксплуатационная фаза инвестиционного проекта: по истечении инвестиционной фазы.

Внести соответствующие изменения в параметры приоритетного инвестиционного проекта, в том числе в инвестиционное соглашение о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края в порядке, установленном пунктом 5.14.3 Порядка.

15. В соответствии с пунктом 5.10 Порядка сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта «Расширение производства полимерных изоляторов», реализуемого обществом с ограниченной ответственностью «ИНСТА», с параметрами:

- 1) наименование инвестиционного проекта: «Расширение производства полимерных изоляторов»;
- 2) инициатор инвестиционного проекта: общество с ограниченной ответственностью «ИНСТА»;

- 3) объем инвестиций: 185,18 млн руб.;
 - 4) срок реализации инвестиционного проекта: 2023 – 2028 гг., в том числе:
 - 4.1) инвестиционная фаза инвестиционного проекта: 2023 – 2028 гг.;
 - 4.2) эксплуатационная фаза инвестиционного проекта: по истечении инвестиционной фазы;
 - 5) объем инвестиций для применения инвестиционного налогового вычета: 185,18 млн руб.;
 - 6) категория приоритетного инвестиционного проекта Пермского края: «малый приоритетный инвестиционный проект Пермского края»;
 - 7) иные условия реализации инвестиционного проекта:
 - 7.1) инициатор обязуется обеспечить финансирование (софинансирование) мероприятий социального характера: предусмотренных соглашением о развитии социальной инфраструктуры, заключенным с администрацией Лысьвенского муниципального округа (в том числе финансирование (софинансирование) объектов социальной инфраструктуры Лысьвенского муниципального округа):
 - не менее 500 тыс. руб. в 2024 году;
 - не менее 500 тыс. руб. в 2025 году;
 - не менее 500 тыс. руб. в 2026 году;
- согласованных с Правительством Пермского края и(или) администрацией Лысьвенского муниципального округа:
- не менее 1 500 тыс. руб. в 2026 году;
 - не менее 1 500 тыс. руб. в 2027 году.

Внести соответствующие изменения в параметры приоритетного инвестиционного проекта, в том числе в инвестиционное соглашение о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края в порядке, установленном пунктом 5.14.3 Порядка.

16. В соответствии с пунктом 5.11.3 Порядка с объемом инвестиций менее 100 миллионов рублей сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта «Расширение нового швейного производства с полным производственным циклом в г. Лысьва», реализуемого обществом с ограниченной ответственностью «Лысьвенская швейная фабрика», с параметрами:

- 1) наименование инвестиционного проекта: «Расширение нового швейного производства с полным производственным циклом в г. Лысьва»;
- 2) инициатор инвестиционного проекта: общество с ограниченной ответственностью «Лысьвенская швейная фабрика»;
- 3) объем инвестиций: 85 млн руб.;
- 4) срок реализации инвестиционного проекта: 2023 – 2029 гг., в том числе:

4.1) инвестиционная фаза инвестиционного проекта: 2023 – 2029 гг.;

4.2) эксплуатационная фаза инвестиционного проекта: по истечении инвестиционной фазы;

5) иные условия реализации инвестиционного проекта:

5.1) осуществление и финансирование согласованного с администрацией Лысьвенского муниципального округа перечня мероприятий социального характера (благоустройство общественного пространства (сквера) вдоль прилегающей территории) на сумму не менее 1,6 млн. рублей в срок не позднее завершения инвестиционной фазы проекта.

Внести соответствующие изменения в параметры приоритетного инвестиционного проекта, в том числе в инвестиционное соглашение о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края в порядке, установленном пунктом 5.15.3 Порядка с объемом инвестиций менее 100 миллионов рублей.

17. В соответствии с пунктом 5.10 Порядка сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта «Строительство объекта обращения с отходами в Еловском муниципальном округе», реализуемого обществом с ограниченной ответственностью «Пермский краевой экологический оператор», с параметрами:

1) наименование инвестиционного проекта: «Строительство объекта обращения с отходами в Еловском муниципальном округе»;

2) инициатор инвестиционного проекта: акционерное общество «Пермский региональный оператор ТКО»;

3) объем инвестиций: 498 млн руб.;

4) срок реализации инвестиционного проекта: 2024 – 2028 гг., в том числе:

4.1) инвестиционная фаза инвестиционного проекта: 2024 – 2028 гг.;

4.2) эксплуатационная фаза инвестиционного проекта: по истечении инвестиционной фазы;

5) иные условия реализации инвестиционного проекта:

5.1) создание контейнерных площадок для накопления ТКО населением Еловского муниципального округа до 31.12.2026 на сумму не менее 3 млн рублей.

Внести соответствующие изменения в параметры приоритетного инвестиционного проекта, в том числе в инвестиционное соглашение о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края в порядке, установленном пунктом 5.14.3 Порядка.

18. В соответствии с пунктом 5.10 Порядка сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта «Создание инновационного производства витаминно-травяной муки (ВТМ 2.0) в Пермском крае», реализуемого обществом с ограниченной ответственностью «АСР-АГРО», с параметрами:

1) наименование инвестиционного проекта: «Создание инновационного производства витаминно-травяной муки (ВТМ 2.0) в Пермском крае»;

2) инициатор инвестиционного проекта: общество с ограниченной ответственностью «АСР-АГРО»;

3) объем инвестиций: 289 млн руб.;

4) срок реализации инвестиционного проекта: 2023 – 2039 гг., в том числе:

4.1) инвестиционная фаза инвестиционного проекта: 2023 – 2026 гг.;

4.2) эксплуатационная фаза инвестиционного проекта: 2027 – 2039 гг.;

5) иные условия реализации инвестиционного проекта:

5.1) инициатор инвестиционного проекта в рамках реализации проекта берет на себя дополнительно следующие обязательства:

5.1.1) заключить соглашение о сотрудничестве с ФБГОУ ВО «ПГАТУ» не позднее 31.12.2025;

5.1.2) осуществить финансирование (софинансирование) объектов социальной инфраструктуры за счет собственных (заемных) средств Инициатора в Ординском муниципальном округе.

Планируемый результат – производственная практика студентов на будущем предприятии, совместное участие Инициатора инвестиционного проекта и учебных заведений в НИОКР, заключение договоров на целевое обучение, развитие социальной инфраструктуры в Ординском муниципальном округе на сумму не менее 200 тыс. руб. в 2027 году.

Вопросы взаимодействия Инициатора инвестиционного проекта и образовательной организации регулируется отдельным соглашением.

Вопросы взаимодействия Инициатора инвестиционного проекта и Ординского муниципального округа регулируется отдельным соглашением.

Внести соответствующие изменения в параметры приоритетного инвестиционного проекта, в том числе в инвестиционное соглашение о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края в порядке, установленном пунктом 5.14.3 Порядка.

19. В соответствии с пунктом 5.10 Порядка сохранить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта «Строительство молочно-товарной фермы в Пермском крае», реализуемого обществом с ограниченной ответственностью «Совхоз Дружный», с параметрами:

- 1) наименование инвестиционного проекта: «Строительство молочно-товарной фермы в Пермском крае»;
- 2) инициатор инвестиционного проекта: общество с ограниченной ответственностью «Совхоз Дружный»;
- 3) объем инвестиций: 819 млн руб.;
- 4) срок реализации инвестиционного проекта: 2024 – 2029 гг., в том числе:
 - 4.1) инвестиционная фаза инвестиционного проекта: 2024 – 2029 гг.;
 - 4.2) эксплуатационная фаза инвестиционного проекта: по истечении инвестиционной фазы.

Внести соответствующие изменения в параметры приоритетного инвестиционного проекта, в том числе в инвестиционное соглашение о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края в порядке, установленном пунктом 5.14.3 Порядка.

20. В соответствии с пунктом 4.11 Порядка с объемом инвестиций менее 100 миллионов рублей прекратить действие статуса приоритетного инвестиционного проекта «Строительство мусоросортировочного комплекса», реализуемого обществом с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Ресурс-Групп».

21. Новоселову П.Ю.:

21.1. совместно с федеральными органами контроля подготовить и рассмотреть на заседании Совета предложения по снижению административной нагрузки на бизнес.

Срок: 25 декабря 2026 года

Губернатор Пермского края

Д.Н. Махонин

Протокол вела

Т.П. Чуксина

Список присутствующих:

ОЧНОЕ УЧАСТИЕ:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| 1. МАХОНИН
Дмитрий Николаевич | - губернатор Пермского края, председатель Совета |
| 2. ЧИБИСОВ
Алексей Валерьевич | - заместитель председателя Правительства –
министр промышленности и торговли Пермского
края, заместитель председателя Совета |
| 3. ЮЖАНИНОВА
Ирина Станиславовна | - председатель Пермского регионального
отделения Общероссийской общественной
организации малого и среднего
предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»,
заместитель председателя Совета |
| 4. ЧУКСИНА
Татьяна Павловна | - министр экономического развития и инвестиций
Пермского края, секретарь Совета |

Инициаторы инвестиционных проектов:

- | | |
|---------------------------------------|--|
| 5. АРАПОВА
Лариса Васильевна | - руководитель проекта общества с ограниченной
ответственностью «Старый город» |
| 6. ВЫСОЦКАЯ
Танзиля Мирсаяфовна | - соучредитель общества с ограниченной
ответственностью «Старый город» |
| 7. ГОНЧАРОВ
Николай Сергеевич | - исполнительный директор общества
с ограниченной ответственностью «Торговый
дом «Ресурс-Групп» |
| 8. КОРЮКОВА
Анна Валерьевна | - директор общества с ограниченной
ответственностью «Строгановские термы» |
| 9. НУРГАЛИН
Руслан Римович | - генеральный директор общества с ограниченной
ответственностью «Арстехмаш» |
| 10. ПЛОТНИКОВ
Сергей Александрович | - руководитель проекта общества с ограниченной
ответственностью «Импульс», руководитель
проекта общества с ограниченной
ответственностью «Совхоз Дружный» |

- | | |
|--|--|
| 11. СТЕПИН
Владислав Юрьевич | - заместитель генерального директора по коммерческой деятельности акционерного общества «Пермский региональный оператор ТКО» |
| 12. ТАРАСОВ
Александр Александрович | - помощник генерального директора общества с ограниченной ответственностью «ТД УРАЛ ПАК» |
| 13. ТРУХИН
Юрий Михайлович | - начальник отдела развития экономики замкнутого цикла акционерного общества «Пермский региональный оператор ТКО» |
| 14. ШАРОВ
Андрей Петрович | - директор по строительству общества с ограниченной ответственностью «Прерогатива» |
| 15. ШЕРЕМЕТЬЕВ
Дмитрий Юрьевич | - руководитель проекта общества с ограниченной ответственностью «Пром-парк «Татищев» |
| 16. ШИПИЦЫН
Виктор Владимирович | - представитель общества с ограниченной ответственностью «Актив» |

Члены Совета:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| 17. ВЕРЮЖСКИЙ
Владимир Вадимович | - генеральный директор государственного бюджетного учреждения Пермского края «Агентство инвестиционного развития» |
| 18. КОСВИНЦЕВ
Николай Николаевич | - общественный представитель автономной некоммерческой организации «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов» в Пермском крае, руководитель дирекции Центра национального технологического лидерства «Фотоника и приборостроение» федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Пермский государственный национальный исследовательский университет», руководитель рабочей группы по реализации Национальной технологической инициативы в Пермском крае |
| 19. КРУПИН
Андрей Алексеевич | - член регионального Совета Пермского регионального отделения Общероссийской организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» |

20. **НОВОСЕЛОВ**
Павел Юрьевич - Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Пермском крае, руководитель рабочей группы по контрольно-надзорной деятельности

Приглашенные:

21. **БЫКОВА**
Анна Андреевна - министр агропромышленного комплекса Пермского края
22. **ВЕДЕРНИКОВА**
Лариса Геннадьевна - заместитель председателя Правительства – министр по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
23. **ГАБДРАХМАНОВ**
Артём Раисович - министр строительства Пермского края
24. **ЗВЕРЕВА**
Наталья Евгеньевна - и.о. министра образования и науки Пермского края
25. **ПЕРМЯКОВ**
Александр Викторович - глава муниципального округа – глава администрации Лысьвенского муниципального округа Пермского края
26. **ПОЛШВЕДКИН**
Дмитрий Викторович - и.о. министра природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края
27. **ПОЛЫГАЛОВ**
Александр Сергеевич - заместитель министра, начальник управления транспортного обслуживания Министерства транспорта Пермского края
28. **ТРУСОВА**
Надежда Николаевна - первый заместитель министра экономического развития и инвестиций Пермского края
29. **ХОРОШУТИН**
Сергей Сергеевич - министр по туризму Пермского края
30. **ЧЕРТКОВА**
Татьяна Николаевна - директор по развитию производственной компании «Реклама59»
31. **ЧЕСНОКОВА**
Татьяна Васильевна - министр физической культуры и спорта Пермского края

УЧАСТИЕ ПО ВИДЕОКОНФЕРЕНЦСВЯЗИ TRUECONF:

Инициаторы инвестиционных проектов:

32. **АЗИЗОВ** - директор общества с ограниченной

Самир Рагиф оглы

ответственностью «АСР-АГРО»

33. ГУНИНА
Оксана Павловна - начальник юридического отдела общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Ива-Девелопмент»
34. ЗАВОРОХИН
Сергей Евгеньевич - директор общества с ограниченной ответственностью «ДСК «Магистраль»
35. КАМИНСКАС
Артур Сергеевич - исполнительный директор общества с ограниченной ответственностью «ИНСТА»
36. КОНОГОРОВ
Денис Андреевич - директор общества с ограниченной ответственностью «ЭКСО Проперти»
37. МЕДВЕДЕВ
Евгений Алексеевич - директор общества с ограниченной ответственностью «Пермский щебень»
38. НИКОЛАЕНКО
Андрей Викторович - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Лысьвенская швейная фабрика»
39. СТАРЦЕВ
Василий Юрьевич - генеральный директор акционерного общества «Карьер»

Члены Совета:

40. АГАФОНОВА
Наталия Николаевна - ректор частного образовательного учреждения высшего образования «Западно-Уральский институт экономики и права», руководитель рабочей группы по развитию частного образования
41. АНДРЕЕВ
Алексей Гурьевич - генеральный директор публичного акционерного общества «Пермская научно-производственная приборостроительная компания», президент регионального объединения работодателей «Сотрудничество»
42. ДМИТРИЕВ
Даниил Сергеевич - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Агентство стратегических коммуникаций «Практика»
43. ЕРОХИНА
Екатерина Алексеевна - руководитель Центра поддержки экспорта Пермского края

- | | |
|--------------------------------------|--|
| 44. ЗАБОЛОТНЫХ
Алексей Викторович | - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Академия Бизнес Решений, руководитель рабочей группы по содействию развитию конкуренции |
| 45. ИВАЩЕНКО
Наталья Валерьевна | - управляющий филиалом Акционерного коммерческого банка «ФОРА-БАНК» (акционерное общество) в городе Пермь |
| 46. КАРПИНСКИЙ
Дмитрий Юрьевич | - директор общества с ограниченной ответственностью «Гутен Таг», руководитель рабочей группы по развитию медицины |
| 47. КЛЕПИКОВ
Андрей Львович | - региональный директор Операционного офиса «Пермский» Приволжского филиала публичного акционерного общества «Промсвязьбанк» |
| 48. КРИВЕНКОВА
Елена Николаевна | - член Генерального совета Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», руководитель рабочей группы по развитию туризма |
| 49. КРУГЛЯКОВ
Сергей Васильевич | - директор филиала «Пермский» публичного акционерного общества «Т Плюс» |
| 50. МАЛЕЕВ
Дмитрий Сергеевич | - исполнительный директор Ассоциации «Совет муниципальных образований Пермского края» |
| 51. МАЛКОВ
Дмитрий Игоревич | - директор Пермской дирекции по развитию бизнеса филиала «Газпромбанк» (акционерное общество) «Западно-Уральский» |
| 52. МАНСУРОВ
Дмитрий Игоревич | - директор филиала акционерного общества «Системный оператор единой энергетической системы» «Региональное диспетчерское управление энергосистем Пермского края, Удмуртской Республики и Кировской области» |
| 53. МЕРЗЛОВ
Игорь Юрьевич | - заведующий кафедрой менеджмента Пермского государственного национального исследовательского университета |
| 54. НИКИТИНА
Яна Алексеевна | - директор фонда «Фонд креативных индустрий Пермского края» |

- | | |
|--|---|
| 55. СЕМУШИН
Сергей Валерьевич | - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Тенториум» |
| 56. СТАРКОВ
Сергей Александрович | - директор филиала публичного акционерного общества «Россети Урал» – «Пермэнерго» |
| 57. СТРЕЛЬНИКОВ
Владимир Викторович | - управляющий операционным офисом «Региональный операционный офис «Пермский» Филиала № 6318 Банка ВТБ (публичное акционерное общество) в г. Самаре |
| 58. СУСЛОПАРОВ
Александр Владимирович | - президент Ассоциации «Лесопромышленники Прикамья», генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Красный Октябрь», руководитель рабочей группы по развитию лесного хозяйства |
| 59. ТЕРЕХОВ
Павел Васильевич | - заместитель начальника таможни – начальник службы Пермской таможни |
| 60. ЧЕПЕНЬКОВ
Игорь Сергеевич | - управляющий Пермским отделением № 6984 публичного акционерного общества «Сбербанк России» |
| 61. ЮШКОВ
Владимир Юрьевич | - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Труд», руководитель рабочей группы по развитию агропромышленного комплекса |

Приглашенные:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| 62. АНДРИАНОВА
Ольга Николаевна | - глава муниципального округа – глава администрации Пермского муниципального округа Пермского края |
| 63. КАЗАЧЕНКО
Алексей Алексеевич | - глава города Березники - глава администрации города Березники |
| 64. ТОЛЧИН
Сергей Вячеславович | - глава муниципального округа – глава администрации Кунгурского муниципального округа Пермского края |
| 65. ФУРМАН
Яна Валерьевна | - первый заместитель главы администрации города Перми |

Согласовано:

заместитель председателя Правительства –
министр промышленности и торговли
Пермского края

Чиби́сов А.В.

директор департамента протокола
Администрации губернатора Пермского края

Захарова Е.А.
